


Bouquet : 1 240 000 €  
Life annuity :  340 m<sup>2</sup>

 Montpellier



Valeur vénale 1 500 000 €  
Surface 340.00 sqm  
Heating Oil  
Individual

Reference 8424 Réf. 8424 - BARE OWNER SHIP SALE -  
MONTPELLIER (34) - property comprising a main HOUSE,  
a second house divided into 4 independent studios, and five  
independent pavilions - PAYMENT 1,240,000 euros HAI - 2  
OWNERS 86 years old (D) - 85 years old (M) - Market  
value 1,500,000 euros - Property tax 9,469 euros

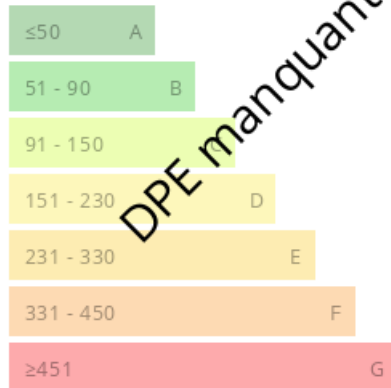


**Le monde du viager**  
34 Avenue des Champs Elysée  
s  
75008 Paris  
[www.annonces.lemondeduviager.com](http://www.annonces.lemondeduviager.com)  
[lemondeduviager@gmail.com](mailto:lemondeduviager@gmail.com)  
01 85 08 94 79



### Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m<sup>2</sup>.an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

DPE manquant

DPE manquant