

Bouquet : 55 000 €
Rente : 900 €

59 m²

2 pièces

Saint-Raphaël



Exclusivité

Valeur vénale 185 000 €
Surface 59.00 m²
Pièces 2
Étage 2
Epoque, année 1969
Chauffage Gaz
Exposition Est-Ouest
Cave Oui

Référence 8113 Mandat délégué

VIAGER LIBRE, SAINT RAPHAEL (83) Chemin Aurélien
VIAGER LIBRE, SAINT RAPHAEL (83) Chemin Aurélien :
APPARTEMENT 2P TRAVERSANT 59m2 au 2ème étage
et dernier d'une résidence sécurisée à proximité de toutes
les commodités à pieds. BALCON, CAVE. Logement à
rafraîchir offrant une vaste pièce de vie d'environ 27m2
(possibilité 2ème chambre). Nombreux rangements et
double vitrage. Exposition Ouest Est sans vis-à-vis.
Logement situé en fonds de résidence à l'écart de la route.
Pour résidence principale ou locative. Sols : Carrelages.
Superficie habitable 59 m² + BALCON + CAVE. Chauffage
individuel gaz et eau chaude par cumulus. Climatisation.
Construction 1969, ravalement 2016. Etage : 2/2 sans
ascenseur. Parking libre. BOUQUET 55 000 euros HAI +
rente 900 euros indexée. 1 TETE : 71 ans (M). Valeur
Vénale : 185 000 euros. Taxe foncière : 899 euros (dont
TEOM 189 euros). Charges courantes : 108 euros par
mois. Copropriété 59 lots principaux.



Le monde du viager
34 Avenue des Champs Elysées
75008 Paris
www.annonces.lemondeduviager.com
lemondeduviager@gmail.com
01 85 08 94 79



Document non contractuel