

Bouquet : 2 160 000 €
Rente :

212 m²

6 pièces

Èze



Coup de cœur

Valeur vénale	2 800 000 €
Surface	212.00 m ²
Pièces	6
Étage	RDC
Epoque, année	2000
Chauffage	Electrique Individuel
Exposition	Sud
Cave	Oui

Référence 8642 Mandat délégué

Réf.: 8642 - NUE PROPRIETE LIBRE DANS 5 ANS - EZE (06) Réf. annonce : 8642 - NUE PROPRIETE LIBRE DANS 5 ANS EZE (06) Dans un quartier résidentiel, en situation dominante, bénéficiant d'une superbe vue MER, une très belle VILLA construite en 2000 et rénovée en 2014, plein Sud, bénéficiant d'un large ensoleillement. Elle se compose : AU REZ-DE-CHAUSSEE : • Un hall d'entrée sur séjour avec cheminée et salon, • Une vaste cuisine équipée avec salle à manger, • Une chambre avec salle de douche et w.c., • Un dressing, • Une buanderie avec w.c. et placard technique. A L'ETAGE: • Un palier donnant accès à la TERRASSE, • Une chambre avec salle de bains, • 2 chambres sur TERRASSE, • Une salle de douche et w.c. Sols : Marbre et beaux carrelages Superficie : 212 m² sur un TERRAIN de 1 638 m² Chauffage : climatisation réversible, eau chaude par cumulus. • Un GARAGE double et un GARAGE indépendant avec portes automatiques. • Une PISCINE à débordement avec plage carrelée. • Un agréable PATIO et une cuisine d'été. • CAVES N.B. : Alarme, vidéo. Maison reliée au tout à l'égout. Parking en contrebas de la villa, accessible par important escalier. Bus à proximité reliant le centre-ville de Beaulieu sur Mer et la plage en moins de 20 min. COMPTANT : 2 160 000 euros HAI LIBRE DANS 5 ANS Valeur Vénale : 2 800 000 euros T.F. : NC

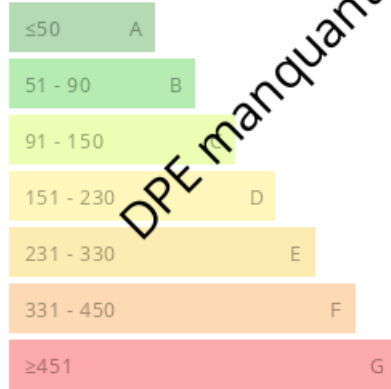


Le monde du viager
34 Avenue des Champs Elysées
75008 Paris
www.annonces.lemondeduviager.com
lemondeduviager@gmail.com
01 85 08 94 79



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)

• 34 Avenue des Champs Elysées 75008 Paris • Téléphone 0185089479 • . La société ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission
Document non contractuel