

Bouquet : 85 000 €
Rente : 500 €

 200 m²

 7 pièces

 Montreuil-sur-Lozon



Exclusivité

Valeur vénale	200 000 €
Surface	200.00 m ²
Pièces	7
Chambres	5
Salle d'eau	2
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1952
Chauffage	Fioul
Stationnement int.	1

Référence 7943a **Mandat délégué**

SOUS OFFRE - Réf. 7943 - VIAGER OCCUPE - MONTREUIL SUR LOZON (50) SOUS OFFRE - Réf. 7943 - VIAGER OCCUPE - MONTREUIL SUR LOZON (50) Au beau milieu de la campagne, dans un environnement très calme, sans voisinage direct, avec vue sur les champs, une maison de 1952, composé d'un étage sur rez-de-chaussée, boxes pour chevaux et diverses dépendances. Sols : carrelage, parquet et linoléum Surface habitable : 200 m² sur terrain de 41 599 m² Chauffage et eau chaude au fioul. - Un GARAGE - Un PARKING - BOX à chevaux (100m²) - Plusieurs dépendances à rénover. N.B. : Travaux intérieur et extérieur à prévoir. Fosse septique Bouquet 85 000 euros HAI + rente 500 euros /mois indexée OCCUPE 1 tête : 74 ans (M) Valeur vénale : 200 000 euros Taxe foncière : 633 euros / an dont 122 euros OM



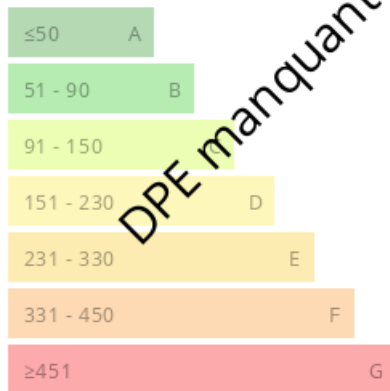
Le monde du viager

34 Avenue des Champs Elysées
75008 Paris
www.annonces.lemondeduviager.com
lemondeduviager@gmail.com
01 85 08 94 79



Consommations énergétiques

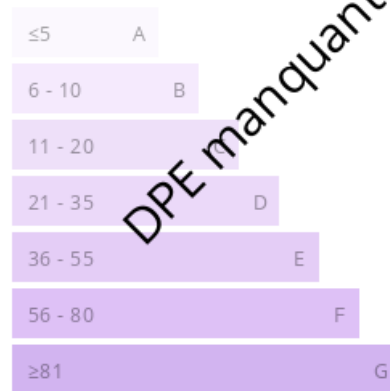
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)