

Bouquet : 120 000 €  
Rente :

↳ 69 m<sup>2</sup>

🏠 3 pièces

📍 Toulouse



Exclusivité

Valeur vénale	190 000 €
Surface	68.74 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	3
Epoque, année	2013
Chauffage	Gaz
Diagnostic	Effectué
Consommations énergétiques	A
Emissions GES	B

Référence 7907a **Mandat délégué**

Ref 7907 NUE PROPRIETE - TOULOUSE Ref 7907 NUE PROPRIETE - TOULOUSE (31) Chemin de Rispet Dans un quartier résidentiel, au calme absolu, proche toutes commodités, dans une résidence bien entretenue, construite en 2013, un agréable APPARTEMENT traversant de 3 pièces situé au 3ème étage avec ascenseur. Sols : Carrelages Chauffage et eau chaude individuels. Superficie habitable : 68.74 m<sup>2</sup> + balcon 10,67 m<sup>2</sup> -Un PARKING en sous sol. N.B. : Bien entretenu. Double vitrage. COMPTANT : 120 000 euros HAI sans rente OCCUPE 1 tête : 77 ans (D) Valeur Vénale : 190 000 euros TF : 1 043 euros / an Charges : 260 euros / trimestre



**Le monde du viager**

34 Avenue des Champs Elysées

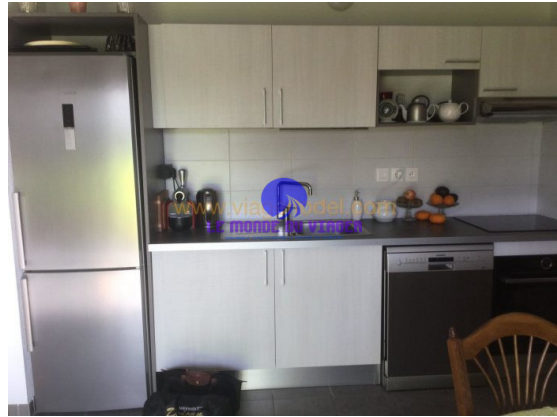
s

75008 Paris

[www.annonces.lemondeduviager.com](http://www.annonces.lemondeduviager.com)

[lemondeduviager@gmail.com](mailto:lemondeduviager@gmail.com)

01 85 08 94 79



Document non contractuel